



# The Gujarat Government Gazette

## EXTRAORDINARY

### PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIII ] SATURDAY, JULY 02, 2022 / ASHADHA 11, 1944

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

#### PART I-B

#### CENTRAL SECTION

#### Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

#### REVENUE DEPARTMENT

#### NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 2<sup>nd</sup> July, 2022

**The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013**  
(30 of 2013)

**District : Valsad**

**No. AM-M-2022-262-LBU-1218-280-GH:** In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act"), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of Mumbai-Ahmedabad High Speed Rail Project;

[2] It is notified that, -

- (1) The area of land / lands required for the above project is **0-00-65** hector/ acre/sq.mtrs. and is situated within the boundary limit of Nagwas village of Umegam Taluka of Valsad District;
- (2) The public purposes involved in the above project is construction of the infrastructure project of "Mumbai- Ahmedabad High Speed Rail Project"
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –  
Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDELE for public purpose of construction of the infrastructure project of "Mumbai- Ahmedabad High Speed Rail Project"
- (4) Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue department, Government Of Gujarat Notification AM-M-2022-173-LBU-1218-280-GH dt.19-04-2022 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.

(5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under –  
Prant Officer Valsad, Collector Office, Valsad.

[3] All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

[4] The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

[5] In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with Revenue Department's Government Order No NMK-102017-1238-D.1 Date:21/03/2018 the State Government is pleased to designate Prant Officer, Valsad to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.

[6] Objection to the acquisition if any, may be filed by the person interested within 60 (sixty days) from the date of the publication of this notification as provided under section-15 of the ACT before the Collector or Competent Authority.

### SCHEDULE

**Village: Nagwas**

**Taluka: Umergoan**

**Dist. Valsad**

<b>Sr. No.</b>	<b>Old Survey No./Block No.</b>	<b>New Survey No./Block No.</b>	<b>Area (Ha.Are.Sq.mtr)</b>
1	30/1/Paiki-9	428	0-00-65
<b>TOTAL</b>			<b>0-00-65</b>

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**H. J. RATHOD,**  
Under Secretary to the Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૭ જુલાઈ, ૨૦૨૨

જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩

(૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો :- વલસાડ

**ક્રમાંક :- અમ-મ-૨૦૨૨-૨૬૨-જવલ-૧૨૧૮-૨૮૦-ધ:** જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો) ની કલમ - ૧૧૧ની પેટા-કલમ (૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિણિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ માટે એટલે કે, “મુંબઈ-અમદાવાદ હાઇ સ્પીડ રેલ પ્રોજેક્ટ” માટે જરૂર છે.

[૨] આથી જાહેર કરે છે કે,

(૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન કુલ ક્ષેત્રફળ હે.૦.૦૦-૬૫ ચો.મી. છે અને તે વલસાડ જિલ્લાના ઉમરગામ તાલુકાના નગવાસ ગામની હદમાં આવેલ છે.

(૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

“મુંબઈ-અમદાવાદ હાઇ સ્પીડ રેલ પ્રોજેક્ટ”ના આંતર માળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે

(3) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખ્સેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.

“મુંબઈ-અમદાવાદ હાઈ સ્પીડ રેલ પ્રોજેક્ટ” ના આંતર માળખાડીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જ્ઞાત હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનને કારણો.

(4) ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ, ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના જ્ઞાત હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનને કારણો.

(5) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

પ્રાંત અધિકારી વલસાડ, કલેક્ટર કચેરી, વલસાડ

[૩] આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાડા કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જ્ઞાતરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાશ, ભાડા પહેલાં આપવી, ગીરવે મૂક્યી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

[૪] ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જ્ઞાત હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જ્ઞાતરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જ્ઞાત કરવાની રહેશે.

[૫] અધિનિયમની કલમ-૩ ના ખંડ (૩) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ મહેસૂલ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક NMK-102017-1238-D.1 Date:21/03/2018 થી રાજ્ય સરકાર પ્રાંત અધિકારી, વલસાડને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકેની ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરેલ છે.

[૬] આ જ્ઞાતરનામાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા અધિકારીને રજૂઆત કરી શકશે.

#### પરિશિષ્ટ

મોઝે -નગવાસ

તા.ઉમરગામ

જિ.વલસાડ

અ.ન.	જુનો સર્વે નંબર/ બ્લોક નંબર	નવો સર્વે નંબર/ બ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આર.ચો.મી.)
૧	૩૦/૧/પેકી-૮	૪૨૮	૦-૦૦-૬૫
		કુલ	૦-૦૦-૬૫

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

અચ. જે. રાઠોડ,  
સરકારના ઉપસ્થિવ.

-----

